

# Kapellen loont

*Kaploper in Antwerpse regio*



## Lage belastingen en gunstig ondernemersklimaat werpen hun vruchten af

Kapellen geldt al jarenlang als één van de meest fiscaal- en bedrijfsvriendelijke gemeenten van heel Vlaanderen. Nergens in de wijde regio is de belastingdruk zo laag: 5 procent aanvullende personenbelasting en 700 opcentiemen onroerende voorheffing. Dat Kapellen zo hoog scoort in de financiële hitlijsten, is geen toeval. Het is het resultaat van een weloverwogen beleid. Een beleid van lage belastingen, stijgende investeringen en een constante schuldafbouw. Elke euro die binnenkomt en buitengaat, wordt tweemaal omgedraaid, en vloeit maximaal terug naar onze inwoners. Ons uitzonderlijke belastingklimaat trekt nieuwe mensen en bedrijven aan, en geeft een bijkomende stimulans aan het ondernemerschap en de werkgelegenheid in Kapellen. Of hoe meer jobs tot meer welvaart leiden. En meer welvaart tot meer welzijn. Dat is de ultieme doelstelling van de VLD Kapellen.



Kapellen leeft



Kapellen bruist



Kapellen plant



Kapellen vernieuwt



Kapellen werkt



Kapellen denkt & doet



Kapellen spreekt



Kapellen 'brusselt'



Kapellen geniet



**VLD**  
SURVEN VERNIEUWEN

**VLD KAPELLEN** wenst u prettige eindejaarsfeesten toe !

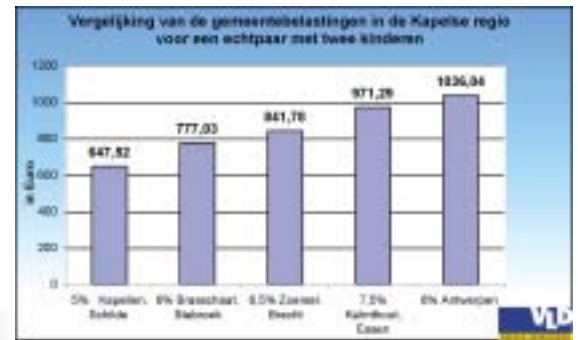
**2006**



Doe zelf de test...

1.

## Het verschil in de personenbelasting



Een doorsnee gezin met twee kinderen betaalt in Kapellen 388,52 euro minder belastingen dan een Antwerps gezin.

Neem gerust je aanslagbiljet erbij en vergelijk!

Kapellen spant de fiscale kroon in onze regio, en zelfs ver daarbuiten. In bijgaande tabel hebben we de aanslagbiljetten van onze Kapelse bewoners naast deze van de inwoners van onze buurgemeenten gelegd. Een gezin zonder kinderen, bijvoorbeeld, betaalt in Kapellen liefst **414,40 euro minder belastingen** dan een Antwerps gezin. Maak zelf verder de oefening en vergelijk...

### VERGELIJKING PERSONENBELASTINGEN IN DE KAPELSE REGIO

		KAPELLEN SCHILDE 5%	BRASSCHAAT STABROEK 6%	ZOERSEL BRECHT 6,50%	KALMTHOUT ESSEN 7,50%	ANTWERPEN 8%
Echtpaar KI: 1200 Inkomen: 26.500 24.500	0 kind	690,65	828,78	897,84	1.035,97	1.105,05
	1 kind	675,65	810,78	878,34	1.013,47	1.081,04
	2 kind	647,52	777,03	841,78	971,29	1.036,04
	3 kind	576,22	691,47	749,09	864,34	921,96
Weduwe KI: 800 of geen eigendom Inkomen: 17.000 euro		121,83	146,19	158,38	182,74	194,92
Gepensioneerd echtpaar KI: 800 Inkomen: 17.000 euro 5.000 euro		83,75	100,49	108,88	125,62	133,99
Gepensioneerd echtpaar KI: 800 Inkomen: 17.000 euro 14.000 euro		182,36	218,82	237,07	273,53	291,76

\* Alle bedragen staan vermeld in euro.

2.

## De JACOBUSCHEQUE, een uniek fiscaal instrument van de gemeente Kapellen:



Sedert 1999 bestaat in Kapellen de Jacobuscheque, een flexibele fiscale tegemoetkoming voor de kapelse burger – uniek in Vlaanderen. Eigenlijk betreft het een gemeentelijke dienstencheque waarvan iedere inwoner van Kapellen er jaarlijks 7 krijgt voor een totaalbedrag van 10,50 euro. Tot en met 2004 kon je er tal van gemeentelijke activiteiten mee betalen zoals een zwemkaart, een schaatsbeurt op de ijspiste, dvd's in de bibliotheek, genieten van een maaltijd in het OCMW-dienstencentrum, enz. Sinds januari 2005 werd

de werking gevoelig uitgebreid en kan je er zelfs een nieuwe identiteitskaart mee aanschaffen. Ook kan de cheque nu volop aangewend worden in het lokale verenigingsleven. De bij een adviesraad aangesloten verenigingen kunnen voor de organisatie van hun activiteiten of de betaling van hun lidgelden Jacobuscheques als betaalmiddel aanvaarden. Reeds velen maakten hiervan gebruik. Zo wordt het lokale socio-culturele leven op een schitterende wijze gestimuleerd!

LUC JANSSENS  
SCHEPEN VAN FINANCIËN EN BEGROTING



Inwoners van Kapellen die een zwemkaart wensen of zin hebben in een schaatsbeurt, kunnen hiervoor met Jacobuscheques betalen.



Tal van Kapelse senioren ruilen met plezier hun Jacobuscheques in voor een gezellige middagmaaltijd in het OCMW-dienstencentrum 't Bruggeske.



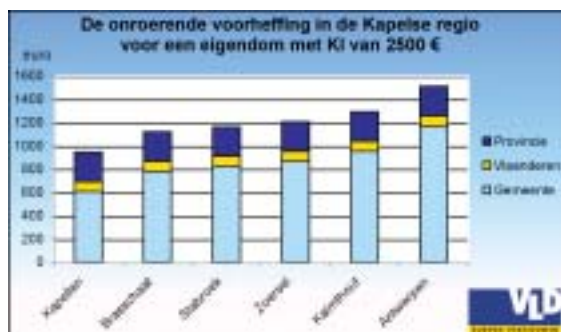
2.

3.

# Onroerend eigendom fiscaal gunstig behandeld

## VERGELIJKING ONROERENDE VOORHEFFING OP HET K.I. IN DE KAPELSE REGIO

Kadastraal Inkomen	KAPELLEN	BRASSCHAAT	STABROEK	ZOERSEL	KALMTHOUT	ANTWERPEN
Niet-geïndexeerd:	Opcentiemen: 700	Opcentiemen: 900	Opcentiemen: 950	Opcentiemen: 1.000	Opcentiemen: 1.100	Opcentiemen: 1.350
Geïndexeerd:	1.000	900	950	1.000	1.100	1.350
<b>Verschuldigde OV</b>						
Gemeente	243,11	312,57	329,94	347,30	382,03	468,86
Vlaams gewest	34,73	34,73	34,73	34,73	34,73	34,73
Provincie	100,72	100,72	100,72	100,72	100,72	100,72
<b>TOTAAL</b>	<b>378,56</b>	<b>448,02</b>	<b>465,39</b>	<b>482,75</b>	<b>517,48</b>	<b>604,31</b>
<b>Kadastraal Inkomen</b>						
Niet-geïndexeerd:	2.500					
Geïndexeerd:	3.472					
<b>Verschuldigde OV</b>						
Gemeente	607,60	781,20	824,60	868,00	954,80	1.171,80
Vlaams gewest	86,80	86,80	86,80	86,80	86,80	86,80
Provincie	251,72	251,72	251,72	251,72	251,72	251,72
<b>TOTAAL</b>	<b>946,12</b>	<b>1.119,72</b>	<b>1.163,12</b>	<b>1.206,52</b>	<b>1.293,32</b>	<b>1.510,32</b>



\* Alle bedragen staan vermeld in euro.

Wie in Kapellen een huis of appartement bezit, kan door de lage gemeentelijke opcentiemen een flink som besparen in vergelijking met de eigenaars in onze buurgemeenten. Elke gemeente financiert haar kassa door het heffen van opcentiemen op de onroerende voorheffing.

Wanneer een gemeente bijvoorbeeld beslist om 1.500 opcentiemen te heffen, betekent dit dat de belastingplichtige per euro die hij verschuldigd is volgens het basistarief van de onroerende voorheffing, 15 euro moet betalen aan de gemeente. Het in Kapellen geldende tarief van 700 opcentiemen is het op één na (Sint-Martens-Latem, 600) laagste in Vlaanderen. Bovendien wordt deze lage heffing, in tegenstelling tot andere gemeenten, niet gecompenseerd door het heffen van andere gemeentebelastingen.

**Wat de onroerende voorheffing betreft, behoort Kapellen bij de absolute koplopers in Vlaanderen. De opcentiemen bedragen slechts 700.**



4.

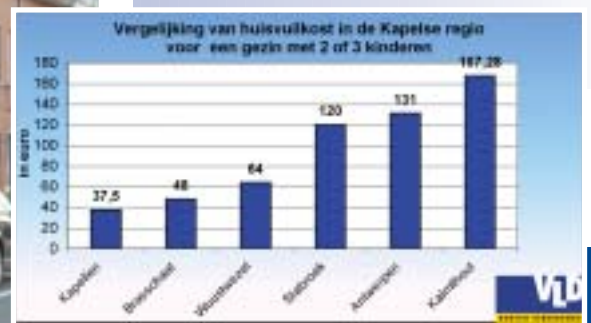


## Ook op vlak van milieu één van de goedkoopste gemeenten

Ook op het vlak van milieu is onze gemeente één van de goedkoopste van Vlaanderen. Een gezin met 2 of 3 kinderen betaalt in de gemeente Kapellen 37,5 euro voor een groene en grijze huisvuilcontainer van 140 liter.

Als we de dienstverlening op basis van de belastings- of retributiereglementen van andere gemeenten berekenen, kunnen we concluderen dat Kapellen op het vlak van huisvuilophaling ruimschoots de goedkoopste is. Enkel Brasschaat hanteert enigszins vergelijkbare tarieven. Wuustwezel vraagt bijna het dubbele. In Stabroek, Antwerpen en Kalmthout betaal je meer dan het driedubbele. Bovendien hebben al deze gemeenten met uitzondering van Kapellen ook nog een bijkomend betalingssysteem voor de ophaling van grof huisvuil.

**SABINE VAN DOOREN  
SCHEPEN VAN MILIEU**



**De gemeente Kapellen is op het vlak van huisvuilophaling met voorsprong de goedkoopste.**

3.

*Objectieve enquête bevestigt:*

# 'Kapellen is meest bedrijfsvriendelijke gemeente van de Antwerpse regio'

5.

Begin 2005 boekte Kapellen zeer gunstige resultaten bij een enquête die peilde naar de bedrijfsvriendelijkheid van de gemeenten in onze regio. Een fiscaal vriendelijk beleid, uitgebreide communicatie en een efficiënte dienstverlening maakten van Kapellen de meest bedrijfsvriendelijke gemeente van het arrondissement Antwerpen. Bovendien worden geen extra bedrijfstaksen geheven.

Kapellen telt een 600-tal bedrijven waar enkele duizenden arbeiders en bedienden, onder wie vele Kapellenaren, werken. De drie kmo-zones op het grondgebied zijn: Vloeiende, Kapelsestraat-West en Bosduin, goed voor bijna 60 ha. Een goede ontsluiting en een vlotte doorgang naar de autosnelwegen is uitermate belangrijk. Voor de werknemers is er een ruim aanbod van openbaar vervoer (lijnbusen en treinverbinding).

Kapellen staat ook gekend om zijn vlotte en vriendelijke dienstverlening. Er wordt werk gemaakt van een efficiënte behandeling van milieu- en bouw aanvragen. Zo hebben we voor heel wat Kapelse bedrijven, die in het centrum waren gehuisvest, met de kmo-zones een aangepaste locatie en mogelijkheden tot uitbreiding kunnen aanbieden.



Een fiscaal vriendelijk beleid, uitgebreide communicatie en een efficiënte dienstverlening maken van Kapellen de meest bedrijfsvriendelijke gemeente in het arrondissement Antwerpen.



De communicatie met de bedrijven verloopt via de diensten op het Administratief Centrum. Er staat een ambtenaar in voor de coördinatie van het middenstand- en kmo-beleid. Zo werden naast het periodiek middenstandsoverleg ook al enkele informatievergaderingen voor bedrijfsleiders en zelfstandigen georganiseerd.

Op de website [www.kapellen.be](http://www.kapellen.be) kan je tevens een overzicht vinden van alle zelfstandigen en kmo's, met een link naar hun eigen website.

**KOEN HELSEN**  
WVD. BURGEMEESTER



4.

Kapellen telt drie kmo-zones aan de rand van de gemeente: Vloeiende, Kapelsestraat-West en Bosduin, goed voor bijna 60 ha.